**ТИПОВАЯ ФОРМА**

**ДОГОВОР № 10-26/\_\_\_\_\_/14д**

**Водоснабжения (самовывоз)**

г. Стрежевой «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2015

 Общество с ограниченной ответственностью «Энергонефть Томск», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице управляющего директора Мажурина Виктора Александровича, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем абонент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется отпускать воду в емкости абонента в объемах Заявочного плана по водопотреблению (Приложение № 1).

Абонент обязуется своевременно вывозить и оплачивать принятую воду в соответствии с условиями настоящего договора.

* 1. Плановый годовой объем водопотребления абонента, заявочный план по водопотреблению, сформирован на основании его заявки. При наличии статистики фактического водопотребления абонента за предшествующий заключению настоящего договора год (сведения ведомостей отпуска воды), заявочный план формируется исходя из среднемесячного водопотребления за данный период.

2. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ ВОДЫ

2.1. Датой начала отпуска воды является 01.01.2015 г.

2.2. Сведения о гарантированном объеме отпуска воды приведены в [приложении N 1](#Par1503).

1. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ.

СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

3.1. Ориентировочная стоимость договора на период с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. составляет \_\_\_\_\_\_руб.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в том числе НДС (18%) \_\_\_\_\_\_\_\_руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

3.2. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам:

* на питьевую воду, на техническую воду, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов), утвержденными Приказом Департамента тарифного регулирования Томской области и Приказом Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры;
* на химически очищенную воду утвержденным калькуляцией организации водопроводно-канализационного хозяйства.

3.3. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу.

3.4. До 1-го (первого) числа каждого расчетного периода абонент обязан производить авансовый платеж по предоставленному организацией водопроводно-канализационного хозяйства в адрес абонента счету в размере 100 (сто) % от договорного объема водопотребления за расчетный период. Не позднее 5 календарных дней со дня поступления аванса на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства, последняя обязана выставить абоненту счет-фактуру на сумму оплаченного аванса в соответствии с требованиями п.1, п.3 ст. 168, п.5.1 ст. 169, п.4 ст. 164 НК РФ.

3.5. В случае увеличения объема водопотребления абонент обязан произвести авансовый платеж по предоставленному организацией водопроводно-канализационного хозяйства в адрес абонента счету в размере 100 (сто) % от дополнительного объема водопотребления за расчетный период. Отпуск воды, заявленный дополнительно в соответствии с п.4.2.1 производится организацией водопроводно-канализационного хозяйства только после внесения абонентом аванса. Не позднее 5 календарных дней со дня поступления аванса на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства, последняя обязана выставить абоненту счет-фактуру на сумму оплаченного аванса в соответствии с требованиями п.1, п.3 ст. 168, п.5.1 ст. 169, п.4 ст. 164 НК РФ.

3.6. Окончательный расчет за фактически потребленную воду производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства **не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным** на основании актов приема-передачи воды (приложение № 2) и счетов-фактур (приложение № 3) организации водопроводно-канализационного хозяйства, составленных в соответствии с п.3 ст. 168 и 5,6 ст. 169 НК РФ.

При осуществлении платежей по п. 3.4, 3.5, 3.6 за воду в платежном поручении абонент обязательно указывает в назначении платежа номер договора, номер счета-фактуры или счета, наименование товаров, месяц, за который производятся платежи.

3.7. Оплата считается произведенной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

3.8. Не позднее 05 числа месяца следующего за расчетным, организация водопроводно-канализационного хозяйства направляет любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет", затем почтой) абоненту счета-фактуры и акты приема-передачи воды в количестве 3-х экземпляров. Не позднее 7-го числа того же месяца абонент возвращает организации водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом, и не позднее 15 числа того же месяца почтой, по 2 экземпляра актов, подписанных и скрепленных печатью.

3.9. При несогласии с предъявленной к оплате суммой, объемом полученной воды абонент не позднее 5 (пяти) дней с момента получения счета-фактуры обязан письменно обратиться в организацию водопроводно-канализационного хозяйства. В противном случае фактические объемы потребленной воды, оказанных услуг по водоотведению и начисленные суммы считаются подтвержденными абонентом и принятыми к оплате.

3.10. Ежеквартально Стороны обязаны произвести сверку исполнения обязательств и взаиморасчетов с составлением соответствующего Акта сверки. Акт сверки должен быть подписан организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3.11. При задолженности по исполнению обязательств по настоящему договору сумма произведенного абонентом платежа полностью погашает, прежде всего, задолженность за полученную воду, затем – аванс.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. *Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана*:

4.1.1.Осуществлять отпуск воды в емкость абонента на водоразливной установке соответствующего качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации:

4.1.2. В случае, если договором предусмотрен отпуск Абоненту:

- технической воды, поддерживать ее качество на водоразливной установке в соответствии с Приложением № 4 к настоящему договору к моменту отпуска в емкость Абонента;

- очищенной воды, поддерживать ее качество на водоразливной установке как питьевой к моменту отпуска в емкость Абонента, согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01;

- химически очищенной воды, поддерживать ее качество на водоразливной установке в соответствии с Приложением № 4 к настоящему договору к моменту отпуска в емкость Абонента.

4.1.3 Известить абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о выявленном несоответствии показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет").

4.1.4. Предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

4.1.5.Предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении водоснабжения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.2. О*рганизация водопроводно-канализационного хозяйства вправе*:

4.2.1. Предоставить Абоненту возможность потребления дополнительного объема воды сверх величины, указанной в Приложении №1 к договору, по письменной заявке абонента на потребление воды *путем ее отпуска в емкости* с разбивкой по месяцам, степени очистки и месторождениям (рабочим поселкам) при наличии технической возможности и при отсутствии задолженности по оплате за потребленную воду.

4.2.2. Временно прекращать или ограничивать отпуск воды в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.2.3. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.3. *Абонент обязан*:

4.3.1. Производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Представить организации водопроводно-канализационного хозяйства заявку на объемы водопотребления на следующий год с разбивкой по степени очистки воды и месторождениям ежегодно не позднее *01 марта*.

Уточнённые объёмы вместе с заявкой на заключение договора принимаются организацией водопроводно-канализационного хозяйства в срок не позднее *01 сентября* при наличии и документальном объяснении объективных причин изменения. В случае несвоевременного представления (непредставления) Абонентом сведений о договорных величинах потребления воды организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объёмов потребления за предшествующие периоды. Заявку на заключение договора направлять в соответствии с требованиями правил холодного водоснабжения и водоотведения.

4.3.3. Представить организации водопроводно-канализационного хозяйства копию распорядительного документа (приказ, доверенность) о назначении на период действия договора ответственного лица (либо ответственных лиц по списку) наделенного полномочиями согласовывать все вопросы, связанные с действием настоящего договора.

4.3.4. При заключении договора предоставить организации водопроводно-канализационного хозяйства список спецтранспорта (автомобилей), в емкости которых будет производиться отпуск воды с указанием государственного номера и марки автомобилей. Список должен быть заверен лицом, уполномоченным подписывать настоящий договор со стороны абонента. Отпуск воды осуществляется после предоставления абонентом такого списка спецтранспорта.

4.4. *Абонент имеет право*:

4.4.1. Заявлять организации водопроводно-канализационного хозяйства об ошибках, обнаруженных в платежных документах. Подача заявлений об ошибках в платежном документе не освобождает абонента от обязанности произвести оплату платежного документа в установленный настоящим договором срок.

4.4.2.Получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды.

4.4.3. Получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на очищенную воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду и химически очищенную воду.

4.4.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ОТПУЩЕННОЙ ВОДЫ

5.1. Количество фактически полученной абонентом воды в емкости определяется в соответствии с данными учета отпуска воды по показаниям средств измерений (приборов учета), установленных на водоразливных установках организации водопроводно-канализационного хозяйства, а при их отсутствии по номинальному объему наполняемой емкости спецтехники абонента и составленной при этом ведомости отпуска воды (приложение № 5), подписанной представителями Сторон.

6. УСЛОВИЯ ВРЕМЕННОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ, ОГРАНИЧЕНИЯ И ВОЗОБНОВЛЕНИЯ

ОТПУСКА ВОДЫ

6.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства может прекратить отпуск воды без предварительного, но с последующим уведомлением абонента в следующих случаях:

 а) прекращение энергоснабжения объектов водоподготовки организации водопроводно-канализационного хозяйства, а также объектов, с которых производится отпуск воды. Возобновление отпуска воды осуществляется после восстановления энергоснабжения и технической готовности систем водоподготовки;

 б) возникновение аварии в результате стихийных бедствий, чрезвычайных ситуаций и технологических аварий на водоочистных сооружениях. Возобновление отпуска воды осуществляется после устранения аварий и восстановления технической готовности систем водоподготовки;

 в) необходимость увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров. Возобновление отпуска воды осуществляется после окончания подачи воды к месту тушения пожара.

6.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства может прекратить отпуск воды без предварительного и последующего уведомления абонента в следующих случаях:

 а) не возврата абонентом в установленные настоящим договором сроки подписанных в двухстороннем порядке и скрепленных синей печатью Актов приема-передачи воды до момента предоставления оригиналов документов организации водопроводно-канализационного хозяйства. Возобновление отпуска воды осуществляется после предоставления Абонентом оригиналов актов приема-передачи воды, оформленных в установленном порядке;

 б) ненадлежащего исполнения денежных обязательств по настоящему договору, а именно при неоднократном нарушении абонентом сроков оплаты за воду (неуплата за два расчетных периода, установленных договором). При неуплате абонентом за воду за два расчетных периода, установленных договором, организация водопроводно-канализационного хозяйства письменно предупреждает абонента, что в случае неуплаты задолженности в течение установленного ею срока (но не менее 7 дней) может быть прекращен отпуск воды. Возобновление отпуска воды осуществляется после полного погашения задолженности.

6.3. Организация водопроводно-канализационного хозяйства, уведомив абонента в письменной форме не менее чем за двадцать четыре часа до назначенного времени, вправе произвести полное прекращение отпуска воды абоненту в случае проведения планово-предупредительного ремонта объектов водоподготовки на срок до 15 (пятнадцати) календарных дней. Возобновление отпуска воды осуществляется после проведения ремонта.

6.4. В период прекращения отпуска воды абоненту, последний обязан принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса своего производства, обеспечить безопасность людей и необходимый резерв запаса воды.

6.5. Уведомление о временном прекращении или ограничении водоснабжения абонента направляется Абоненту любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

7. ПОРЯДОК РЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

7.1. Стороны договорились, что споры по настоящему договору разрешаются Сторонами в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть ее в течение 10 (десяти) дней с даты получения претензии, если иной срок не указан в нормативных документах, регулирующих отношения Сторон по настоящему договору. В случае не устранения разногласий любая из Сторон вправе передать эти разногласия для разрешения в Арбитражный суд Томской области в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

9. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

10. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

10.1. Срок обязательств Сторон по настоящему договору устанавливается с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2015 г. и действует по 31.12.2015 г., а в части принятых Сторонами обязательств до их надлежащего исполнения.

Настоящий договор может быть продлен на следующий год с заключением письменного соглашения.

10.2. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

10.3. По соглашению сторон возможно досрочное расторжение договора, путем подписания Сторонами Соглашения о расторжении договора. Окончательный расчет между организацией водопроводно-канализационного хозяйства иабонентом производится на основании акта сверки расчетов.

10.4. Все существенные изменения к договору оформляются в форме дополнительного соглашения, подписанного обеими сторонами. Срок рассмотрения соглашения, направленного любой из сторон, устанавливается 15 (пятнадцать) дней с момента регистрации входящего документа.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" № 416 - ФЗ от 07.12.2011, «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утверждаемыми Правительством Российской Федерации № 644 от 29.07.2013.

11.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному экземпляру для каждой из сторон.

11.4. При изменении местонахождения, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и фактического нахождения Сторона обязуется уведомить другую сторону в течение 10-ти календарных дней.

При смене лиц, уполномоченных представлять Стороны по данному договору, Сторона, где произошла смена руководителя, в течение 10 (десяти) дней обязана представить другой стороне документ, подтверждающий полномочия такого лица с образцом его подписи.

11.5. Стороны договорились, что при возникновении стихийных бедствий и аварий в пределах границ эксплуатационной ответственности, Стороны, по возможности, оказывают друг другу помощь транспортом, механизмами и рабочей силой для оперативного восстановления сетей водоснабжения и сетей канализации.

11.6. Абонент не имеет права уступать свои права или обязательства по настоящему договору, частично или полностью, без предварительного письменного согласия с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

12. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

12.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

12.3. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

* предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
* предоставление каких-либо гарантий;
* ускорение существующих процедур;
* иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

12.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

12.5.В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

12.6. Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

12.7. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения настоящего Договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

12.9. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий настоящего Договора, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

13. СОСТАВНЫЕ ЧАСТИ ДОГОВОРА

13.1. Ниже перечисленные приложения являются неотъемлемой частью договора.

Приложение № 1: Заявочный план по водопотреблению.

Приложение № 2: Образец-форма акта приема-передачи воды.

Приложение № 3: Образец-форма счета-фактуры.

Приложение № 4: Показатели качества технической воды, химически очищенной воды.

Приложение № 5: Образец-форма ведомости отпуска воды.

14. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства | Абонент |
| Общество с ограниченной ответственностью «Энергонефть Томск»Местонахождение:636785, Российская Федерация, Томская область, г.Стрежевой, ул. Строителей, 95.Почтовый адрес:636785, Российская Федерация, Томская область, г.Стрежевой, ул. Строителей, 95.ИНН / КПП 7022010799 / 702201001Р/с 40702810000110000027Филиал ОАО «ВБРР» в г.СтрежевойК/с 30101810900000000719БИК 046913719 ОКПО 55721040ОГРН 102 700 161 9 369 |   |

Организация

водопроводно-канализационного хозяйства: Абонент:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /Мажурин В.А./ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/